

**CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2016
COMPTE-RENDU SUCCINCT
AFFICHE LE 14 DECEMBRE 2016**

Le douze décembre deux mil seize à vingt heures et trente minutes, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de **Madame DAVID Delphine, Maire élue**.

Nombre de Conseillers en exercice : 29

Date d'envoi de la convocation : 05 décembre 2016

PRESENTS :

Les Adjointes au maire :

Mesdames FOUCARD – HUET – LE PALMEC – GRELIER - SEMPEY

Messieurs PERON – THIRION – DENEUVE

Les Conseillers Municipaux :

Mesdames BARBEDOR – GANDIN – HERISSON – LE GUELLEC - ROUAUX – PRUDOR – SEIMANDI

Messieurs BRETEAU - DEMAURE – ENIZAN - GUERIN – LANGEVIN - SAVIN – TILLARD – PETTIER – JOSTE (installé ce 12 décembre 2016)

PROCURATIONS :

Mme Danièle BOURGOGNON à Mme Marcelle LE GUELLEC

M. Mickaël ETIENNE à M. Jérôme GUERIN

M. Yann RENAULT à Mme. Claudia ROUAUX

M. Sébastien SAILLENFEST à M. Quentin JOSTE

SECRETARE: THIRION Dominique

N°	RAPPORTEUR		VOTES
	Delphine DAVID	Désignation d'un secrétaire de séance et approbation du procès-verbal du 07 novembre 2016	<p>Monsieur Thirion est nommé secrétaire de séance</p> <p>Adoption du procès-verbal du 07 novembre 2016 : la remarque de Monsieur DEMAURE relative à la mauvaise transcription de son vote « contre » à la délibération 16-110 a bien été prise en compte.</p> <p>Après avoir délibéré, à l'unanimité (27 voix, monsieur JOSTE et son pouvoir ne pouvant pas prendre part au vote), le Conseil Municipal :</p> <p>- ADOPTE le Procès Verbal du Conseil du 07 novembre 2016</p>
ADMINISTRATION GENERALE			
16-111	Delphine DAVID	Démission d'une conseillère municipale	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <p>- PREND ACTE de la démission de Madame Estelle GUILMAIN de son siège de conseillère municipale ;</p> <p>- INSTALLE Monsieur JOSTE en tant que conseiller municipal.</p>

DEVELOPPEMENT URBAIN

16-112	Jean-Marie DENEUVE	Cession d'une bande de terrain appartenant au domaine public communal - 18, Coulon	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - CLASSE dans le domaine privé de la Commune la bande de terrain objet de la demande susvisée ; - AUTORISE le Maire à signer l'acte de vente du bien et tous les documents qui s'y affèrent ; - DIT que le document d'arpentage contradictoire définitif est à la charge des demandeurs ainsi que l'ensemble des frais inhérents à cette opération (frais administratifs liés à l'enquête publique + acte notarié) ; - DIT que le montant de la vente sera déterminé après bornage contradictoire et sera fixé au prix de 25 €/m², conformément à l'avis émis par France Domaine.
16-113	Jean-Marie DENEUVE	Rétrocession dans le domaine communal des ouvrages et réseaux divers communs - lotissement « parc de la Touchère - première tranche »	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - PROCEDE au classement dans le domaine communal des voies concernées par le dossier soumis à enquête publique ; - APPROUVE le transfert dans le domaine public communal des voies susmentionnées.
16-114	Jean-Michel PETTIER	Avenant 2017 du protocole d'accord sur l'ouverture exceptionnelle des commerces les jours fériés et dimanches de 2017 à 2020 sur MONTFORT communauté	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORISE le Maire à signer l'avenant 2017 du protocole d'accord sur l'ouverture exceptionnelle des commerces les jours fériés et dimanche de 2017 à 2020 sur Montfort Communauté, ainsi que tous les documents qui y sont liés.

EDUCATION - SOLIDARITÉ - FAMILLE

16-115	Réjeane Foucard	Convention intercommunale séjour neige avril 2017	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORISE Madame le Maire à signer la convention de partenariat pour l'organisation du séjour neige 2017.
16-116	Réjeane Foucard	Montfort communauté - modification statutaire - transfert de la compétence en matière d'enseignement musical et chorégraphique	<p>Après avoir délibéré, à 20 voix pour, 1 voix contre (M.DEMAURE), 7 absentions (Mmes DAVID, GRELIER, SEIMANDI, MM DENEUVE, ENIZAN, SAVIN, THIRION) - M. LANGEVIN ne prenant pas part au vote (président de l'école de musique), le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - SE PRONONCE sur la modification de l'article des statuts de Montfort Communauté.
16-116 bis	Réjeane Foucard	Montfort communauté - Accompagnement du transfert de la compétence en matière d'enseignement musical et chorégraphique	<p>Après avoir délibéré, à 27 voix pour, 1 voix contre (M.DEMAURE), - M. LANGEVIN ne prenant pas part au vote (président de l'école de musique), le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - EMET le vœu que l'enseignement chorégraphique ne soit pas une compétence transférée ; - SOLLICITE auprès de Montfort Communauté une étude externalisée relative au projet de l'établissement ; - INVITE Montfort Communauté à communiquer au plus vite le nombre de délégués en prenant en considération la contribution financière actuelle de la ville de Montfort.

RESSOURCES HUMAINES

16-117	Delphine DAVID	Mise en place du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (R.I.F.S.E.E.P) au 01/01/2017	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> □ ADOpte la mise en place du RIFSEEP, tel que présenté, à compter du 01/01/2017 ; - PREVOIT l'inscription des crédits correspondants au budget.
--------	----------------	--	--

FINANCES

16-118	Lionel PERON	Renouvellement de la convention de droit d'usage des applications de gestion de la coopération informatique « grand ouest plus »	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORISE Madame le Maire à signer la convention de droit d'usage de l'application, renouvelable tacitement ; - AUTORISE Madame le Maire à signer l'avenant N°1 précisant que les modules mis à disposition de la ville portent sur la comptabilité analytique et la rémunération ; - AUTORISE Madame le Maire à signer tout autre document utile au bon fonctionnement de l'application, en partenariat avec les membres de la coopération « Grand Ouest Plus » dans la mesure où les clauses de la convention susmentionnée ne seraient pas remises en cause ; - AUTORISE Madame le Maire à honorer les facturations annuelles au regard de l'évolution des tarifs fixée par l'instance de décision.
16-119	Lionel PERON	Autorisation de dépenses d'investissement avant le vote des budgets 2017	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> □ AUTORISE Madame le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans les limites pour les budgets « Ville », « Eau potable » et « Assainissement ».
16-120	Lionel PERON	Budgets annexes eau DM relative aux créances irrécouvrables	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - VALIDE la décision modificative N°2 sur le budget Eau Potable.
16-121	Lionel PERON	Budgets annexes assainissement DM relative aux créances irrécouvrables	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - VALIDE la décision modificative N°1 sur le budget Assainissement.
16-122	Thierry TILLARD	Evaluation des transferts de charges a opérer au profit de MONTFORT communauté	<p>Après avoir délibéré, à 28 voix pour et 1 voix contre (M.DEMAURE) - M. LANGEVIN ne prenant pas part au vote (président de l'école de musique), le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - PREND ACTE du compte rendu établi par la CLECT ; - VALIDE la diminution de l'attribution de compensation de 95 283.58 € ; - AUTORISE Madame le Maire à signer tout document y afférent.
16-123	Delphine DAVID	Modification des statuts de MONTFORT communauté	<p>Après avoir délibéré, à 27 voix pour et 2 voix contre (M.DEMAURE et M.SAVIN), le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - SE PRONONCE sur la mise en conformité des statuts communautaires de Montfort Communauté avec les dispositions de la loi n° 2015-991 du 07 Aout 2015.
16-124	Lionel PERON	Tour du Papegault – bâtiments annexes : demande de subventions auprès de l'état (DETR 2017) et participation auprès de la caf	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> □ AUTORISE Madame le maire à solliciter les subventions susmentionnées auprès de l'Etat- DETR 2017- et auprès de la Caisse d'allocations Familiales d'Ille et Vilaine.
16-125	Lionel PERON	Création d'un terrain de football synthétique : demande de subventions	<p>Après avoir délibéré, à 27 voix pour et 2 abstentions (M.DEMAURE et Mme GRELIER), le conseil municipal :</p> <ul style="list-style-type: none"> - APPROUVE les études d'Avant-projet de création de terrain de football synthétique sur le site PASTEUR; - AUTORISE Madame Le Maire à solliciter les financeurs et à signer tous documents s'y rapportant.

16-126	Lionel PERON	Définition des durées de reprise des subventions d'investissement perçues	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Municipal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - VALIDE la durée des reprises de subventions, à savoir la durée du bien subventionné ; - VALIDE les modalités de reprise en cours sur les budgets annexes Eau et Assainissement, et l'application des nouvelles durées sur les futures subventions ; - AUTORISE Madame le Maire et le comptable Public à modifier toute écriture nécessaire à la fiabilisation des comptes ; - AUTORISE Madame le Maire à signer tout document y afférent.
16-127	Lionel PERON	Budget principal – Décision modificative N°4	<p>Après avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Municipal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - VALIDE la décision modificative N°4 sur le budget principal.

Delphine DAVID
Maire
Conseillère Régionale

