



MONTFORT-SUR-MEU

DIAGNOSTIC EN MARCHANT

Études préalables en vue de
la création d'une ZAC secteur
de Bromedou : partie Nord

MARCHE EXPLORATOIRE

DIAGNOSTIC EN MARCHANT / MARCHE EXPLORATOIRE

Le diagnostic en marchant avec les habitants et les acteurs de la Ville s'inscrit dans le cadre d'un processus participatif de concertation.

Il a pour objectif de :

- ✓ Recueillir des informations sur le vécu du site,
- ✓ Confronter les points de vue sur le territoire.
- ✓ Construire une vision commune du territoire.

ARPENTER LE TERRITOIRE ENSEMBLE

DIAGNOSTIC EN MARCHANT / MARCHE EXPLORATOIRE

Les participants :

- ✓ Des riverains,
- ✓ Des membres du comité participatif “Aménagement et voirie”,
- ✓ Des représentants d’associations, d’entreprises, etc.
- ✓ Des techniciens de la Ville,
- ✓ Des habitants,
- ✓ Etc.

ARPEMENTER LE TERRITOIRE ENSEMBLE

DIAGNOSTIC EN MARCHANT / MARCHE EXPLORATOIRE

10h00 : Accueil des participants à la salle du Confluent par M. Jean-Marie Deneuve, 1^{er} adjoint & Mme Véronique Huet, adjointe

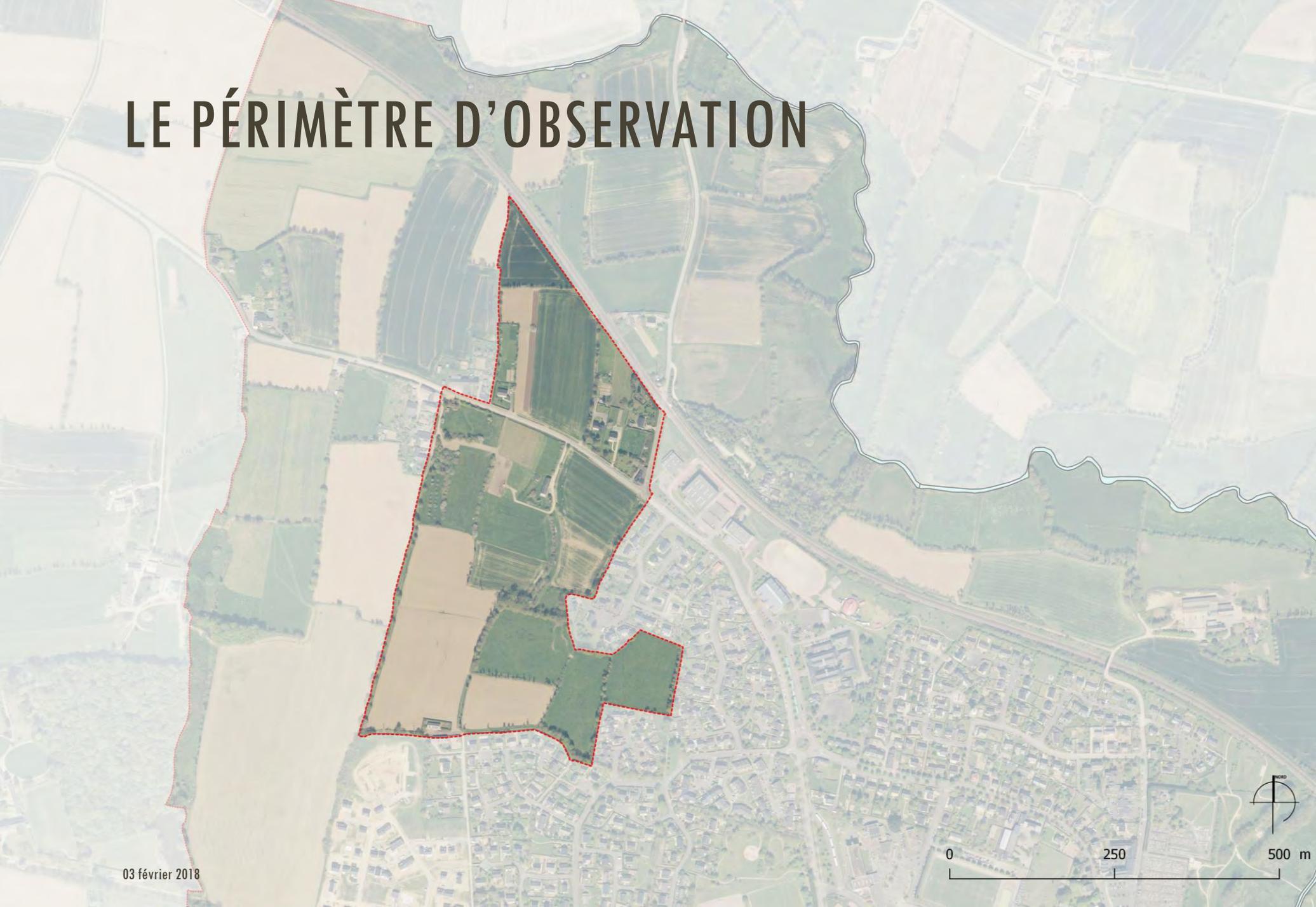
10h15 : Présentation de la démarche par l'agence Univers - distribution des rôles (guide, rapporteur, preneur de notes, photographe) et constitution de plus petites unités le cas échéant

10h30 / 12h00 : marche exploratoire

12h30 : Clôture conviviale de la marche exploratoire à l'espace mezzanine de la salle des Batailles

ARPENDER LE TERRITOIRE ENSEMBLE

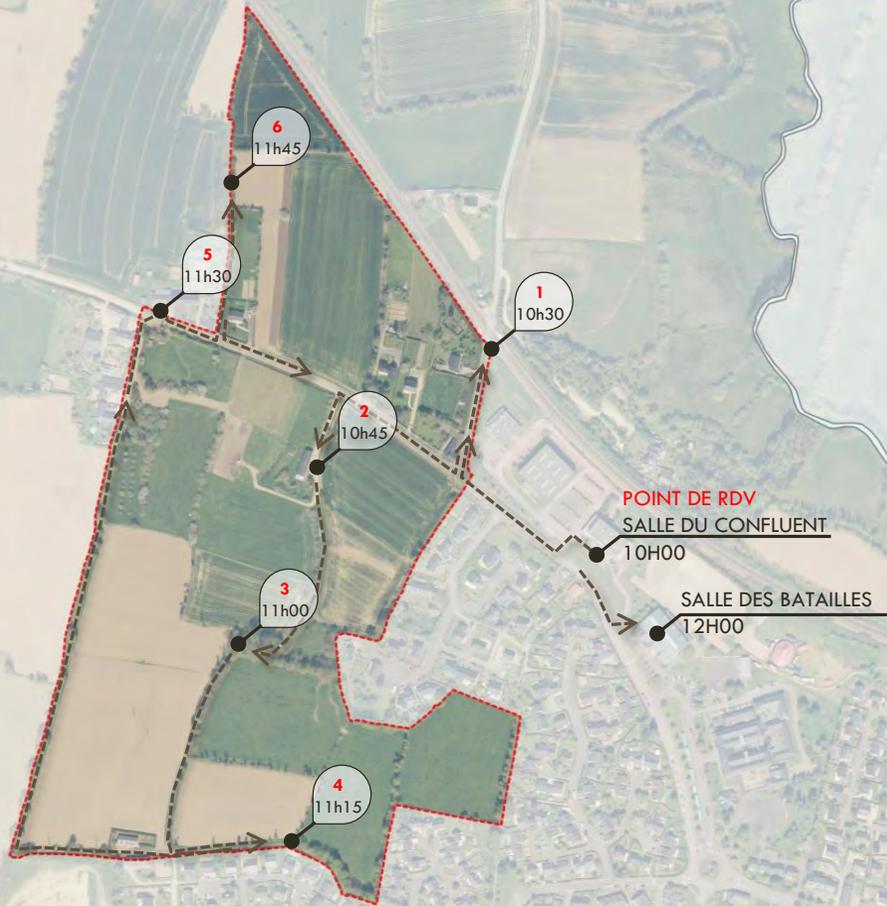
LE PÉRIMÈTRE D'OBSERVATION



03 février 2018



L'ITINÉRAIRE DE DÉAMBULATION



GRILLE D'OBSERVATION

Thématiques	Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)
Le paysage	
Les piétons	
L'aménagement des espaces	
Les équipements	
L'architecture	
La voie ferrée	
Sécurité des lieux	
...	

ARRÊT 1

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

Les équipements

Les voies et sentes piétonnes

Les habitations existantes

La voie ferrée

1
10h30

POINT DE RDV
SALLE DU CONFLUENT
10H00

ARRÊT 2

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

Le patrimoine végétal

Le patrimoine bâti

Les voies et sentes piétonnes

03 février 2018

1
10h30

2
10h45

ARRÊT 3

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

Le patrimoine végétal

Les vues et perspectives



ARRÊT 4

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

Les connections au centre-ville

Le lien avec les quartiers adjacents

La zone humide



ARRÊT 5

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

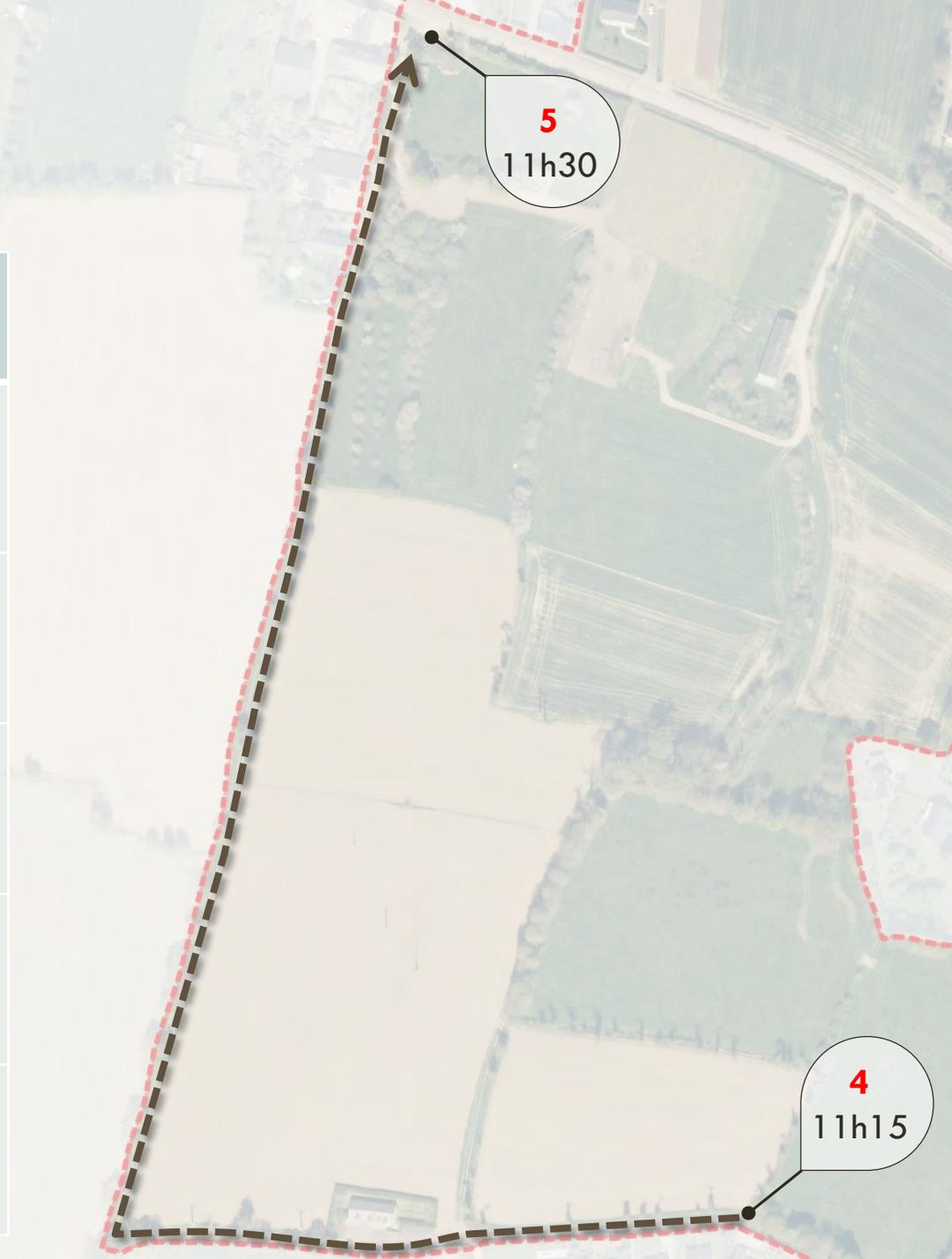
L'entrée de ville

Les vues et perspectives sur le secteur d'étude et sur Montfort-sur-Meu

Les voies et sentes

La présence de l'eau

03 février 2018



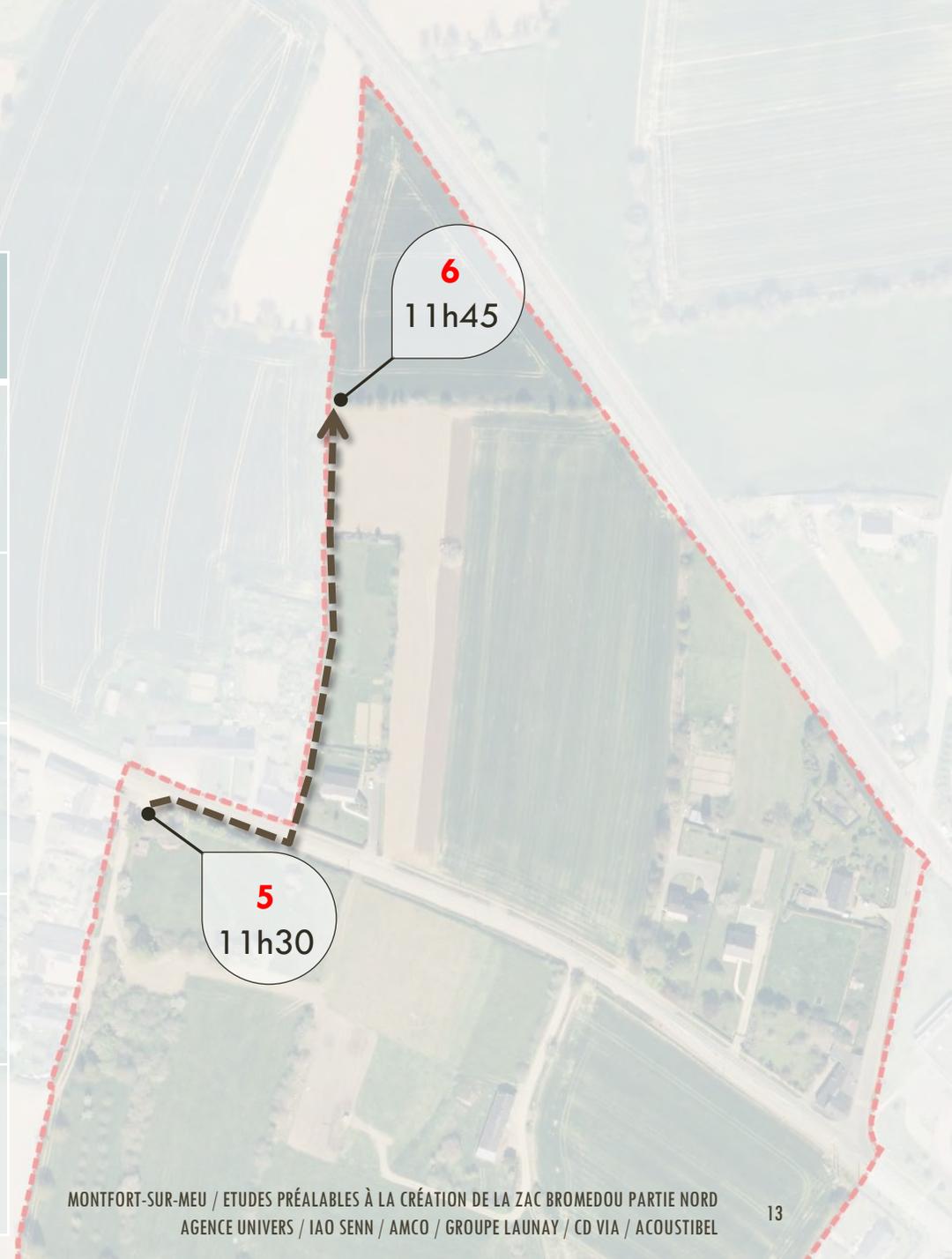
ARRÊT 6

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

Les ambiances sonores

L'agriculture

03 février 2018



RETOUR AU POINT DE RENCONTRE

Notes (points forts, points faibles, éléments à préserver, pistes d'amélioration, etc.)

6
11h45

POINT DE RENCONTRE
SALLE DU CONFLUENT
12H00

RESTITUTION DES OBSERVATIONS ET DÉBAT

- ✓ Restitution des observations
- ✓ Compilation des photographies
- ✓ Temps d'échange

12h30 : Clôture de la marche exploratoire

POINT DE RDV
SALLE DU CONFLUENT
10H00 / 12H00



DIAGNOSTIC EN MARCHANT / MARCHE EXPLORATOIRE

Et après...

- ✓ Les ateliers de concertation (Inscrivez-vous!)
- ✓ Un registre papier est disponible en Mairie
- ✓ Un registre numérique : concertationzac@montfort-sur-meu.fr

Merci de votre participation