



# Le bim

## CHÈQUE PREMIER LOGEMENT

## Envie d'acquérir un bien immobilier ? Pensez au Chèque Premier Logement !

**Acquérir un premier logement à Montfort-sur-Meu ? C'est possible ! En 2019, la Ville met en place une action pour favoriser l'installation des primo-accédants : le Chèque Premier Logement. C'est une aide financière permettant d'acheter un premier logement sur la commune.**

### • QUEL BIEN PEUT-ON ACHETER ?

Un logement ancien, maison ou appartement (hors donation, succession), un logement social vendu par un bailleur social, un logement neuf, un achat dans le cadre d'un Prêt Social Location Accession (PSLA) suite à une période de location ou une construction d'une maison individuelle, en centre-ville (secteur défini par la ville).

• **QUEL EST LE MONTANT DE L'AIDE ?**  
L'aide s'élève à 5000 € par ménage, quel

que soit sa composition : personne seule, en couple ou avec enfant(s), valable pour l'achat d'un logement neuf ou ancien.

### • QUELLES SONT LES CONDITIONS ?

Pour bénéficier de cette aide, il faut répondre à plusieurs critères : acquérir un logement pour une occupation en résidence principale pendant au moins 5 ans, ne pas être propriétaire d'un bien immobilier depuis au moins 2 ans, ne pas posséder de titres de propriété dans les deux dernières années, ne pas dépasser les plafonds de ressources PLS (Prêt Locatif Social) au 1<sup>er</sup> janvier, disposer d'un apport personnel (40 % du montant total de l'opération) et acquérir un bien dans le secteur défini par la Ville.

Plus d'infos sur [www.montfort-sur-meu.bzh](http://www.montfort-sur-meu.bzh)

### PENSEZ-Y !

Déposez un dossier complet adressé en mairie au plus tard 21 jours avant la date de signature de l'acte définitif d'achat pour un logement ancien et avant le dépôt de permis de construire pour la construction d'un logement neuf.

La prise de rendez-vous se fait auprès du service urbanisme de la Ville de Montfort-sur-Meu pour obtenir un certificat d'éligibilité au Chèque Premier Logement.

L'instruction du dossier est faite le jour du rendez-vous avec une liste des pièces justificatives à fournir.

Renseignements au 02 99 09 00 17 ou à [urbanisme@montfort-sur-meu.fr](mailto:urbanisme@montfort-sur-meu.fr)

# Vie municipale



## PRATIQUE

### HÔTEL DE VILLE

Horaires d'ouverture

- Lun. / Ma. / Mer. / Ven. 9h-12h / 14h-18h
- Jeudi 9h-12h / 14h-16h
- Samedi 9h30-12h

### TITRES D'IDENTITÉ

Anticipez vos départs en vacances ! Pour toute demande de CNI et de passeports, prenez garde aux délais de prise de rendez-vous et d'obtention des titres.

- **RDV obligatoire** pour les enregistrements des demandes et pour les retraits de plus de 2 titres.
- **Sans RDV** pour le retrait d'un ou de 2 titres.
- **Sans RDV** le vendredi matin pour des retraits de titres uniquement.

Horaires du service

- Lun. / Ma. / Mer. / Ven. 9h-11h / 14h-16h30
- Jeudi 9h-11h / 14h-15h30
- Samedi 9h30-11h30

### BUREAU DE POLICE

Tél. 02 23 43 10 43

- Standard téléphonique : Lun > Ven. : 9h-12h / 14h-17h
- Accueil physique : Du lun. / Ma. / Jeu. / Ven. : 9h-12h Mer. : 10h-12h

### MÉDIATHÈQUE LAGIRAFE

- Mardi 14h - 19h
- Mercredi 14h - 20h
- Vendredi 10h - 19h
- Samedi 10h-12h / 14h-18h

### PERMANENCES EN MAIRIE

- **Samedi 5 mai**, de 10h à 12h : Nathalie Le Palmec, adjointe en charge de l'Enfance et de l'Éducation.
- **Samedi 11 mai**, de 10h à 12h : Dominique Thirion, adjoint en charge des Délégations de Service Public et de la gestion des risques.

## VOS DÉMARCHES

### Élections

Les prochaines élections européennes auront lieu **dimanche 26 mai** de 8h à 18h. Pour voter, munissez-vous de votre carte d'électeur et d'une pièce d'identité. Selon votre lieu de domicile, plusieurs bureaux de vote seront ouverts à la Mairie, au Confluent et au groupe scolaire public du Moulin à Vent.



## AMÉNAGEMENT

### Inventaire des cours d'eau

Dans le cadre de la mise en œuvre du SAGE (Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux) Vilaine, l'EPTB Vilaine, en collaboration avec le Syndicat du Meu, a engagé la réalisation d'un inventaire des cours d'eau sur l'ensemble du bassin versant du Meu.

L'objectif de cette mission est d'avoir une connaissance affinée du linéaire de cours d'eau permettant une meilleure prise en compte du milieu naturel.

Une carte actualisée des cours d'eau a été éditée. Celle-ci sera mise à la disposition du public en mairie **du 6 au 25 mai**, aux jours et heures d'ouverture de la mairie. Un guide méthodologique expliquant la démarche des inventaires est également consultable, ainsi qu'un registre des observations.

## SENIORS

### Ateliers participatifs pour les plus de 65 ans

Dans le cadre du Réseau Francophone Ville Amie des Aînés, le CCAS, en partenariat avec les élèves de l'école des Hautes Études en Santé Publique de Rennes, organisent des ateliers participatifs d'échanges pour les plus de 65 ans de la commune sur plusieurs thématiques (habitat, logement, transport...). Inscription à l'un des trois créneaux, **lundi 13 mai, mardi 14 mai ou jeudi 16 mai**, auprès du CCAS à [actionsociale@montfort-sur-meu.fr](mailto:actionsociale@montfort-sur-meu.fr) ou au 02 99 09 00 17.

### Sorties

**Séjours Seniors** - Il reste des places pour le prochain séjour seniors à Saint-Pierre-Quiberon organisé par le CCAS **du 9 au 13 septembre 2019**. Réservé aux 60 ans et plus. Inscriptions auprès du CCAS : 02 99 09 00 17.

## TOURISME

### Bientôt un pop'up store à Montfort-sur-Meu !

En juin prochain, une boutique itinérante va s'installer à Montfort-sur-Meu : le Pop'Up Store ! À l'intérieur, vous pourrez retrouver différents objets à l'effigie de la ville. Affiches, mugs, tote-bags, magnets... Quel objet-cadeau aimeriez-vous trouver dans votre boutique ?

Envoyez-nous vos idées sur le site [www.montfort-sur-meu.bzh](http://www.montfort-sur-meu.bzh).

## AU PROGRAMME

### MERCREDI 8 MAI

#### Commémoration du 8 mai

- 10h15 : rassemblement square Pierre Dalibot (devant la mairie).
- 10h30 : office religieux à l'église de Montfort.
- 11h30 : dépôt de gerbe au Monument aux Morts.
- 11h45 : dépôt de gerbe à la plaque de Monsieur Etienne Maurel, square Pierre Dalibot.
- 12h00 : vin d'honneur, salle des Disous.

### SAMEDI 11 MAI

#### Atelier numérique

**10h/ Médiathèque Lagirafe**  
Thématique : « Créer un événement sur les réseaux sociaux ».  
Durée 1h30. Sur inscription.

### LUNDI 13 MAI

#### Conseil municipal

**20h/ Salle du conseil**  
Consultez l'ordre du jour sur le site Internet de la Ville.

## SAISON CULTURELLE

### Frères



*Dans une maison qu'il faut vider, Camille et Mathias se racontent leur grand-père. Les deux frères ont tout sous la main : moulin à café ou passoire, les ustensiles de cuisine deviennent des protagonistes, et la table l'échiquier de l'histoire.*

Frères, c'est une sacrée leçon d'histoire sur toile cirée : émouvante et haletante. En un mot, épique ! **Jeudi 16 mai**, à 20h30, au Confluent. À partir de 12 ans. Durée 1h10. Tarifs C : de 8 à 12 €.

Billetterie : 02 99 09 00 17.

## JEUNESSE

### 3<sup>ème</sup> édition de la CJS

L'été approche, c'est le moment de décrocher un job ! La Coopérative Jeunesse de Services (CJS) propose à une quinzaine de jeunes, de 16 à 18 ans, de mettre en place un projet d'éducation et d'entrepreneuriat. Ils vont pouvoir proposer des services, rémunérés, en fonction de leurs compétences et des besoins de leur territoire. Pour cette 3<sup>ème</sup> édition, deux réunions publiques sont organisées à Pleumeleuc, **jeudi 9 mai** à 18h30 et à Iffendic, **mardi 21 mai** à 18h30. Des temps d'information auront également lieu au lycée René Cassin à Montfort-sur-Meu. Les dates vous seront communiquées prochainement.

Renseignements au 02 99 06 32 44.

## VISITES GUIDÉES

### La Tour du Papegaut et les Jardins Éphémères

D'avril à septembre, suivez le guide ! Trois visites thématiques vous sont proposées pour découvrir la Tour du Papegaut, les Jardins Éphémères et pour se balader au cœur de la ville.

Prochaines visites : la Tour du Papegaut, **dimanche 5 mai** à 15h et les Jardins Éphémères, **dimanche 12 mai** à 15h.



### Embarquez dans un canoë

À Montfort-sur-Meu, on ne manque pas d'idées pour vous faire découvrir le charme de la Petite Cité ! Laissez vous tenter par une balade exceptionnelle en canoë. Cécile, médiatrice culturelle de Montfort Communauté et Melaine, animateur au club de kayak de Brocéliande, vous emmènent sur l'eau, à la rencontre des petits coins cachés de la ville médiévale pour comprendre son histoire.

Des places sont encore disponibles **le 7 juin, le 19 juillet et le 20 septembre** à 19h.

Inscription sur [www.lacdetremelin.com](http://www.lacdetremelin.com).



## À NOTER

### VOIRIE

#### • Travaux d'assainissement

Depuis le 4 mars et pendant 13 semaines, la Ville de Montfort-sur-Meu va procéder à des travaux de réhabilitation du réseau d'assainissement sur le secteur de Bromedou afin d'assurer la pérennité du réseau ainsi que la préservation de l'environnement. La circulation sera perturbée mais maintenue en demi-chaussée. Toutefois, à l'occasion de certaines phases de travaux, l'accès à certaines impasses ne pourra pas toujours être conservé en journée. Les riverains seront alors informés par l'entreprise en charge des travaux.

• **Rappel de quelques règles de civisme sur la voie publique.** Pour les adultes, il est formellement interdit de circuler en vélo sur les trottoirs (90 € d'amende). Par ailleurs, les chiens doivent être tenus en laisse, sous peine d'une amende de 38 €.

### ARCHITECTE DES BATIMENTS DE FRANCE (ABF)

Permanence en mairie, de 9h30 à 12h (sur rendez-vous) :

• Jeudi 16 mai

### RAMASSAGE DES DÉCHETS

#### BACS JAUNES

(tous les 15 jours) :

• Mercredi 15 mai 2019

#### BACS VERTS

• Vendredi 10 mai 2019

• Jeudi 16 mai 2019

JUSQU'AU 15 MAI

MERCREDI 15 MAI

VENDREDI 17 MAI

Exposition « J'écris, je crée »

Médiathèque Lagirafe

Découvrez l'univers de l'auteure Sandra Le Guen à travers son exposition « J'écris, je crée ».

Conférence « Le tour du monde à l'envers »

18h30/ Médiathèque Lagirafe

Malgré l'échec de sa tentative, le skipper de Beignon, Alain Maignan, revient sur l'incroyable aventure humaine qu'il a vécue sur son voilier « Schouten ». Un projet fou, en solitaire, à revivre en images lors de cette soirée. Il proposera aussi une vente-dédicace de son livre « Ce midi tu vas te raser et manger ta soupe » à l'issue de la rencontre. Sur inscription.

Rencontre avec Sara Amrous

18h/ Médiathèque Lagirafe

Comédienne, metteuse en scène, dramaturge... Sara Amrous est bel et bien une femme de théâtre ! Issue de l'École du Théâtre National de Bretagne, elle est actuellement en cours d'écriture et de mise en scène de son nouveau projet « Jusque très loin ». Une rencontre « sur-mesure » pour les jeunes passionnés ou curieux de théâtre, organisée en partenariat avec le Cap Jeunes de Montfort. Sur inscription.

AU PROGRAMME

# Vie locale

## CONCERT

### Hänsel et Gretel

L'Académie Paul Le Flem présentera une adaptation du célèbre opéra romantique « Hänsel et Gretel » **dimanche 5 mai** à 16h à l'Avant-scène. Sur scène, l'Ensemble des cuivres du Conservatoire de Saint-Brieux sera sous la direction de Gilles Le Brazidec. Tarifs : de 5 à 10 €, gratuit pour les moins de 16 ans. Contact: Académie Paul Le Flem  
Tél: 02 99 09 05 88  
www.academiepaulleflm.jimdo.com

## PISCINE

### Océlia

#### • Horaires (période scolaire)

Lundi : 17h-18h50. Mardi : 12h-13h20 et 19h30-22h. Mercredi : 7h45-8h45 (sans accueil) et 14h45-18h50. Jeudi : 12h-13h20 et 17h-18h50. Vendredi : 7h45-8h45 (sans accueil) et 19h30-22h. Samedi : 14h30-18h. Dimanche : 9h30-14h30 et 14h30-18h.

Le bassin d'activités et l'espace bien-être sont également ouverts les lundis, mardis, jeudis et vendredi de 14h à 16h, ainsi que le dimanche.

#### • Anniversaires

Il est possible de fêter des anniversaires le samedi après-midi à Océlia ! Choisissez l'une de nos quatre animations, et célébrez l'événement dans un espace réservé. Plus de renseignements à l'accueil. Sur réservation.

## ENVIRONNEMENT

### Breizh Bocage

Si vous avez un projet de plantation de haies, de création de talus ou que vous avez besoin de conseils, contactez le Syndicat Mixte du Bassin Versant du Meu. Un technicien bocage se déplacera pour vous accompagner dans votre démarche. NB. La totalité des travaux (talutage, plantation, plants, paillage...) est prise en charge et réalisée par le Syndicat, alors n'hésitez pas !  
Contact : 02 99 09 25 46  
bocage.meu@orange.fr

## CIVISME

### Nuisances sonores

Les travaux de bricolage ou de jardinage réalisés par des particuliers à l'aide d'outils ou d'appareils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage en raison de leur intensité sonore ou des vibrations transmises tels que tondeuse à gazon, tronçonneuse, perceuse, raboteuse, scie mécanique, outil de percussion... ne peuvent être effectués que de 8h30 à 20h les jours ouvrés, de 9h à 12h et de 13h30 à 19h les samedis et sont interdits les dimanches et jours fériés.

## GRAND DÉBAT NATIONAL

### Restitution

Suite aux réunions publiques qui se sont notamment déroulées à Montfort-sur-Meu, une réunion est organisée **jeudi 16 mai** à 20h à la salle multifonction de Saint-Maugan. Cette réunion sera l'occasion de faire un bilan des préoccupations évoquées durant cette période de Grand Débat.

## PRATIQUE

### À votre service

#### Infirmier(e)s

SCP Briand-Dreuslin-Simon-Royer  
Tél. 02 99 09 24 88  
ou 06 81 80 04 42  
SCM Colober-Chevallier-Merrer  
Tél. 02 99 09 12 25  
ou 06 07 65 29 62

#### Ambulances

Clouet - Hubert  
Tél. 02 99 09 00 83  
Joly Christian  
Tél. 02 99 09 70 23

#### Pompes funèbres

Établissement Thomas  
Tél. 02 99 09 26 85  
Clouet - Hubert  
Tél. 02 99 09 00 83  
PF Joly : 02 99 09 70 23

#### Médecin

15 (tél. fixe)  
112 (mobile)

### Pharmacies de garde

#### WE 4-5 mai :

Pharmacie de Brocéliande  
à Montauban-de-Bretagne.  
Tél. 02 99 06 40 81.

#### WE 11-12 mai :

Pharmacie Esnault à Gaël.  
Tél. 02 99 07 72 19.

### Culte

#### WE 4-5 mai :

Sam. : messe à 18h à Bédée.  
Dim. : messes à 10h30 à Montfort et à Iffendic.

#### WE 11-12 mai :

Sam. : messe à 18h à Pleumeleuc.  
Dim. : messes à 9h30 à Breteil et à 10h30 à Montfort.

## PROCHAIN NUMÉRO

La parution d'annonces dans le BIM est un service gratuit, réservé à l'information brève des différents acteurs locaux (services municipaux ou tout autre établissement public ou service public) ou d'acteurs institutionnels. **En complément, retrouvez le Viv'Asso, quinzomadaire réservé exclusivement à l'actualité associative.**

**Le prochain BIM paraîtra le vendredi 17 mai 2019. Merci d'envoyer vos informations à l'attention du service communication pour le jeudi 9 mai 2019 au plus tard.** Passée cette date, aucun article ne sera pas pris en compte.  
Tél. 02 99 09 00 17 / service.communication@montfort-sur-meu.fr

Le BIM est tiré en 1500 exemplaires.  
Ille-et-Vilaine «Dépôt légal 1901»

Directrice de publication :  
Delphine DAVID, Maire de Montfort/Meu  
Responsable : Murielle SEIMANDI,  
conseillère déléguée à la communication,  
aux manifestations et relations publiques.  
Conception : Mairie de Montfort/Meu  
Imprimeur : Imprimerie mévennaise  
© Mairie de Montfort, Adobe Stock,  
DR.

